

報道関係各位

株式会社サンケイビル

株式会社サンケイビル 平成 29 年 3 月期第 2 四半期連結決算のお知らせ

株式会社サンケイビルの平成 29 年 3 月期第 2 四半期連結決算が確定しましたので、お知らせいたします。

■連結業績の概要

(単位：百万円)

	平成 28 年 3 月期 (第 2 四半期)	平成 29 年 3 月期 (第 2 四半期)	増減	
売上高	39,348	56,201	16,853	42.8%
営業利益	3,098	7,868	4,769	153.9%
経常利益	2,114	7,217	5,102	241.3%
親会社株主に帰属する四半期純利益	979	4,955	3,976	406.2%

■要旨

○売上高：五反田サンケイビル、札幌北口土地などの売却収入が寄与し、前年同期比 42.8%増収の 562 億 1 百万円。

○営業利益：上記売却利益が大きく寄与し、前年同期比 153.9%増益の 78 億 68 百万円。

※主なセグメントの概況

- ・ビル事業：売上高 69 億 66 百万円（前年同期比 1.8%増）、
営業利益 15 億 8 百万円（前年同期比 32.9%増）
[大阪新サンケイビル、五反田サンケイビル等の減収を、S-GATE 赤坂や八丁堀ビルが
補い増収。営業利益は増収に加え、賃貸原価の減少もあり増益]
- ・資産開発事業：売上高 178 億 25 百万円（前年同期比 ー）、
営業利益 41 億 34 百万円（前年同期比 ー）
[五反田サンケイビル、札幌北口土地、新橋プロジェクト（ビジネスホテル）等の
売却により増収増益]
- ・住宅事業：売上高 117 億 3 百万円（前年同期比▲5.7%減）、
営業利益 12 億 86 百万円（前年同期比 6.5%増）
[宅地分譲の販売はあったが、分譲マンションの販売戸数の減少（前年同期 263 戸→
当第 2 四半期 214 戸）等により減収。分譲マンションの減益を賃貸レジデンス収益と
宅地分譲販売が補い増益]
- ・ホテルリゾート事業：売上高 144 億 23 百万円（前年同期比▲4.5%減）
営業利益 17 億 3 百万円（前年同期比 32.3%増）
[白良荘グランドホテルの耐震補強工事に伴う営業休止が響き
減収となったものの、費用減少により増益]

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

【リリースに関するお問合せ先】

株式会社サンケイビル 広報課 竹田、伊藤
TEL 03-5542-1313 FAX 03-5542-1377