

2025年3月24日

報道関係各位

株式会社サンケイビル

組織の一部変更並びに人事異動のお知らせ

当社は、下記の通り組織の一部変更並びに取締役及び執行役員等の異動を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1) 組織の一部変更について

2025年4月1日付

1. 資産開発一部は、案件数の増加並びに更なる専門性強化の為、第一開発グループを「資産開発一部」に、第二開発グループを「資産開発二部」に再編する。
2. 資産開発二部を「資産開発三部」に名称を変更する。
3. 「資産開発四部」を新設する。
4. 住宅企画部を「住宅開発部」に名称を変更する。
5. 「神戸パークPFI推進室」を廃止し、神戸パークPFI事業の運営管理に係る業務は関西開発二部が担う。

※詳細は別表をご参照ください。

2) 役職名の変更について

統括部長を上席部長に変更する。

3) 役職が変更となる取締役

2025年4月1日付

氏 名	新	旧
朝日 昭博	常務取締役	取締役

4) 取締役・執行役員の異動及び担務変更について

2025年4月1日付

氏 名	新	旧
取締役副社長 副社長執行役員 松本 哲男	CEO 補佐	事業本部長兼 CEO 補佐 (企画管理部、資産開発一部)
専務取締役 専務執行役員 館野 登志郎	管理本部(社長特命担当)	管理本部長
専務取締役 専務執行役員 一木 伸也	事業本部長	事業本部本部長補佐 (海外事業部、用地開発部、新規事業開発部、 住宅企画部、賃貸事業部)
常務取締役 常務執行役員 遠藤 健	事業本部副本部長 (事業開発部、資産開発三部、資産開発四部、 ビル営業部、投資企画部)	事業本部副本部長 (事業開発部、資産開発二部、ビル営業部、 投資企画部)
常務取締役 常務執行役員 朝日 昭博	技術本部長	技術本部長

氏 名	新	旧
取締役 常務執行役員 佐々木ゆかり	事業本部副本部長兼関西代表 (関西開発一部、関西開発二部、関西営業部)	事業本部副本部長兼関西代表兼関西営業部長 (関西開発一部、関西開発二部、関西営業部、 神戸パーク PFI 推進室)
常務執行役員 阿部 敏則	管理本部長兼コンプライアンス部	管理本部 (経営企画部、経理財務部)
上席執行役員 内山 庄一	事業本部副本部長兼上席部長 (資産開発一部、資産開発二部)	事業本部統括部長 (資産開発一部)
上席執行役員 清水 文雄	事業本部副本部長 (用地開発部、新規事業開発部、住宅開発部、 賃貸事業部)	事業本部統括部長 (住宅企画部、賃貸事業部)
執行役員 森下 正博	管理本部長上席部長 (人事部)	管理本部 統括部長(人事部)
執行役員 内山 滋久	事業本部長上席部長 (資産開発三部)	事業本部統括部長兼資産開発二部長 (資産開発二部)
執行役員 水谷 公哉	事業本部 (用地開発部、新規事業開発部)	事業本部統括部長兼用地開発部長 (用地開発部、新規事業開発部)
執行役員 上坂 智史	技術本部長上席部長兼技術一部長 (技術一部、技術二部)	技術本部技術一部長

〔執行役員〕

2025年4月1日付

(役 職)	(担 当 業 務)	(氏 名)
社長執行役員 CEO		飯 島 一 暢
副社長執行役員 CEO 補佐		松 本 哲 男
専務執行役員 管理本部(社長特命担当)		舘 野 登 志 郎
専務執行役員 事業本部長		一 木 伸 也
常務執行役員 事業本部副本部長 (事業開発部、資産開発三部、資産開発四部、ビル営業部、投資企画部)		遠 藤 健
常務執行役員 技術本部長		朝 日 昭 博
常務執行役員 事業本部副本部長兼関西代表 (関西開発一部、関西開発二部、関西営業部)		佐々木 ゆかり
常務執行役員 管理本部長兼コンプライアンス部		阿 部 敏 則
常務執行役員		荒 井 幸 雄
上 席 執 行 役 員 事業本部副本部長兼上席部長 (資産開発一部、資産開発二部)		内 山 庄 一
上 席 執 行 役 員 事業本部副本部長 (用地開発部、新規事業開発部、住宅開発部、賃貸事業部)		清 水 文 雄 (昇任)
執 行 役 員 事業本部(事業本部長特命担当)		藤 澤 洋
執 行 役 員 管理本部長上席部長(人事部)		森 下 正 博
執 行 役 員		鈴 木 誠
執 行 役 員 事業本部長上席部長(資産開発三部)		内 山 滋 久
執 行 役 員 事業本部(用地開発部、新規事業開発部)		水 谷 公 哉
執 行 役 員 技術本部長上席部長兼技術一部長(技術一部、技術二部)		上 坂 智 史 (新任)

※執行役員 渡邊 浩一氏は退任し、技術本部上席部長(担当 関西技術部)に就任

※副社長執行役員 松本 哲男氏、専務執行役員 舘野 登志郎氏は2025年6月16日付(定時株主総会開催予定日)で退任予定

※常務執行役員 荒井 幸雄氏、執行役員 鈴木 誠氏は(株)グランビスタ ホテル&リゾートへ出向

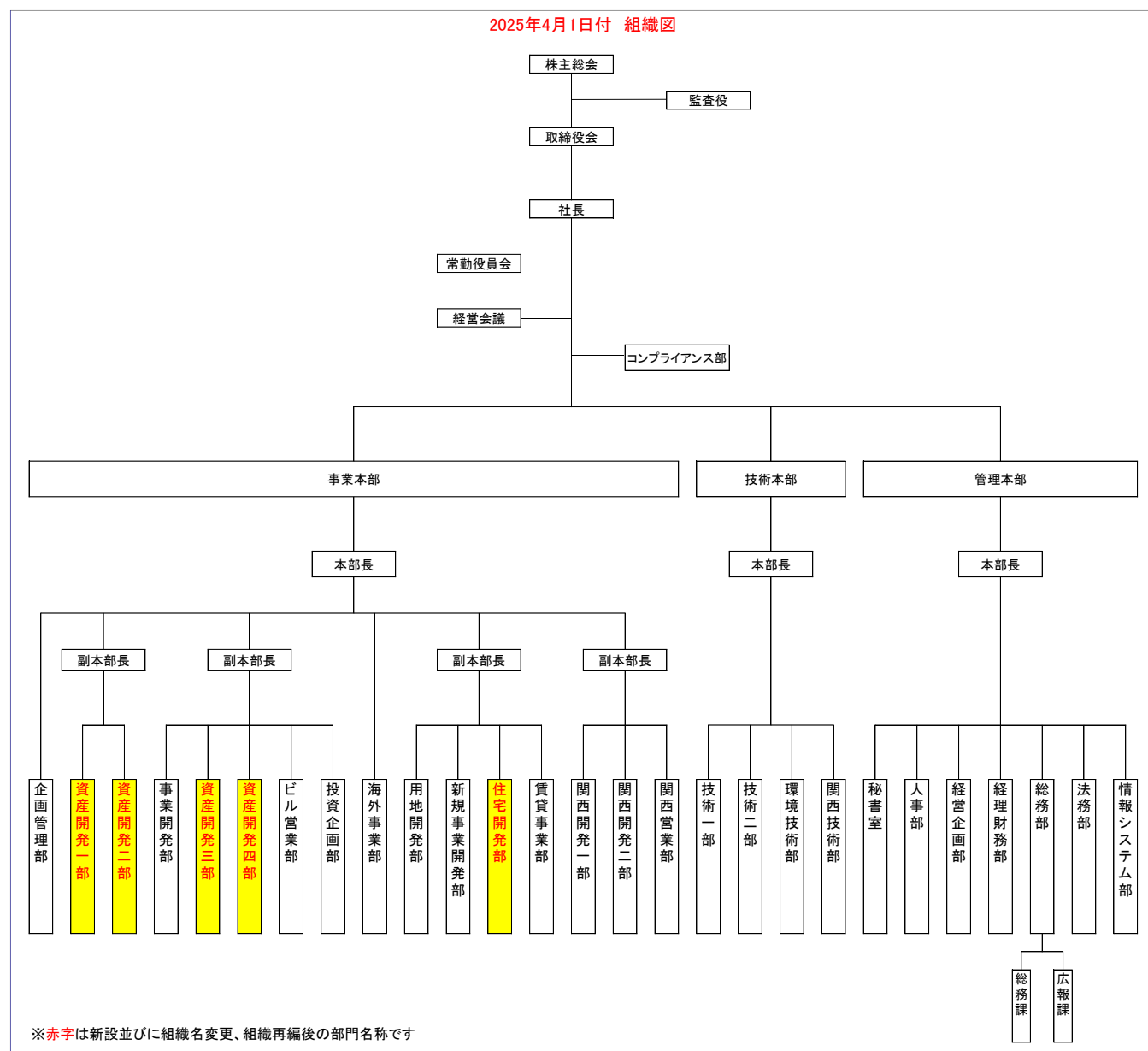
5) 部長級の異動について

2025年4月1日付

氏名	新	旧
中村 孝宏	事業本部上席部長 兼事業開発部長	事業本部統括部長 兼事業開発部長
月村 繁雄	事業本部上席部長 兼投資企画部長(ビル営業部担当)	事業本部統括部長 兼投資企画部長 ※ビル営業部を統括する
井上 斉	事業本部上席部長 兼用地開発部長(新規事業開発部担当)	事業本部 新規事業開発部長
横田 健治	事業本部上席部長 兼賃貸事業部長	事業本部 賃貸事業部長
三宅 征木	事業本部上席部長 (関西開発一部、関西開発二部担当)	事業本部統括部長 兼関西開発一部長 ※関西開発二部を統括する
須藤 東	管理本部上席部長 (経営企画部、経理財務部担当)	管理本部 経営企画部長兼経理財務部長
葛岡 武志	管理本部上席部長 兼総務部長	管理本部統括部長 兼総務部長
田中 健二	管理本部上席部長 兼法務部長兼コンプライアンス部長	管理本部 法務部長兼コンプライアンス部長
金谷 芳幸	管理本部上席部長 (情報システム部担当)	管理本部統括部長 ※情報システム部を統括する
西 高志	事業本部 資産開発四部長	事業本部 資産開発一部【第一開発グループ】部長
中村 光成	事業本部 資産開発一部長	事業本部 資産開発一部担当部長
宇佐見 啓	事業本部 資産開発二部長	事業本部 資産開発一部【第二開発グループ】次長
森 雅樹	事業本部 資産開発三部長	事業本部 資産開発二部次長
尾崎 良太	事業本部 新規事業開発部長	事業本部 新規事業開発部次長
稲村 邦彦	事業本部 住宅開発部長	事業本部 住宅企画部長
海原 秀高	事業本部 関西開発一部長	事業本部 関西開発一部次長
渡邊 充也	事業本部 関西開発二部長	事業本部 関西開発二部長兼神戸パークPFI推進室長(部長)
下神 卓也	事業本部 関西営業部長	事業本部 関西営業部次長
篠原 紘也	技術本部 環境技術部長	技術本部 環境技術部次長

氏名	新	旧
竹田 牧子	管理本部 人事部長兼秘書室長	管理本部 人事部次長兼秘書室次長
水谷 英章	管理本部 経営企画部長	管理本部 経営企画部次長
小林 裕史	管理本部 経理財務部長	管理本部 経理財務部担当部長
服部 隆	事業本部 企画管理部担当部長	事業本部 企画管理部【企画・審査グループ】次長 兼【業務管理グループ】次長
柴崎 晴海	管理本部 経理財務部担当部長	管理本部 経理財務部次長

【リリースに関するお問合せ先】
株式会社サンケイビル 総務部広報課
TEL 03-5542-1313



以上